

# Circuit



## " Aux sources de Meymac-près-Bordeaux "



### Itinéraire circuit voiture : 31 km / 2h30

Si c'est Meymac qui est dit "près-Bordeaux", les débuts de l'histoire des marchands de vins se sont plutôt déroulés dans les communes voisines et tout particulièrement à Davignac dont le hameau de Laval vit la naissance de Jean Gaye-Bordas, l'inventeur du négoce des vins de Bordeaux en Belgique et dans le nord de la France.



### 1 - Maison Gaye-Bordas - Meymac

Départ de la place de l'église devant le château des Moines Laroze, cette maison à tourelles et stuc édifiée en 1881 par Jean Gaye-Bordas, l'inventeur du négoce de Bordeaux en Belgique.

Sur sa tombe au cimetière de Meymac, les négociants ont déposé une plaque avec sa photographie et une légende parfaitement explicative de son action : " Hommage et reconnaissance au créateur du genre de négoce qui a contribué à enrichir le pays".

### 2 - Les Chèzes

Quitter par l'avenue Limousine direction Saint-Angel et après le passage de la Luzège, à droite par la D47. A 2 km le village des Chèzes parfait exemple du passage de l'état de paysan à celui de négociant.

Sur la droite de la route, les fermes des familles Vinzent et Gratadour et, sur le côté gauche, les maisons construites par Philippe Vinzent et Léon Gratadour en 1925.

A 300 mètres, prendre sur la gauche avant de franchir la voie de chemin de fer en direction de Contensouzas : maison Montlouis sur la gauche avec l'araucaria emblématique des parcs des négociants.

### 3 - Combressol

A l'entrée de Combressol, le cimetière offre à gauche en entrant l'allée des "marchands de vins" caractérisés par ses chapelles et tombes à obélisques.

Au fond du cimetière, belle vue sur la maison de Jean-Baptiste Péresse, l'un des quatre frères dont l'activité fut déterminante dans le développement du négoce.

Dans Combressol, maison de Jean Péresse, un des frères, mais aussi celles des familles Linot, Brette et encore Mignon dans le village voisin des Chaussades et Estager au Feix.

### 4 - Maussac

Dans le centre de Combressol prendre la petite route qui mène directement à Maussac. Au fond de la vallée, sur la Luzège, le moulin de la famille Bargeaux. Les quatre garçons de cette famille devinrent négociants. Léonard fit construire vers 1910 une maison tout près du moulin, la première sur la gauche. Sur la place du village, à côté du tilleul tricentenaire, la maison Léonard Chassaing bâtie en 1895, qui fut comme beaucoup de ses collègues négociants, maire de sa commune. En rejoignant la D36, que l'on prend sur la droite, se trouve la maison des négociants Roudeix. A la sortie du bourg, la dernière maison sur la gauche est celle de la famille Furnestin, que Léon fit construire en 1890. Juste après l'autoroute, prendre la route à gauche qui conduit au village de Laplagne où Jean Madesclaire nous a laissé un tarif de 1890 dans lequel il présente ses vins:

"N'ayant ni voyageur, ni représentant et plaçant directement mes vins dans les bonnes familles qui m'honorent depuis longtemps de leur confiance, je puis répondre d'avance de leurs qualités et de leurs mérites incontestables. Je garantis la pureté absolue, sans aucun mélange et de bonne conservation. Dans mes vins vous trouverez la finesse, le bouquet et le corps des vins qui stimulent l'appétit".

On rejoint la D36 à la gare de Maussac où on prend sur la gauche en direction de Davignac une rue bordée de maisons bourgeoises. Sur la gauche les maisons des négociants Bordas qui fut propriétaire du château Pipeau à Fronsac et Thévenot. La maison de ce dernier fut conçue avant 1914 par l'architecte Varieras, fils d'un marchand de vins de Davignac.

### 5 - Le Gourgeat

En descendant vers la vallée de la Soudeillette, se détache une des plus belles maisons de négociants, au lieu dit Gourgeat, celle d'Antoine Péresse qui fut avec Gaye-Bordas, l'organisateur de l'activité du négoce des vins. La maison fut édifiée en 1900 à côté de la ferme et du moulin de la famille de sa femme. Il fut aussi maire de Davignac et propriétaire à Paulliac du château Bellevue.

### 6 - Davignac - la Bachellerie - La combe

Prendre la D123 qui mène à Soudeilles (berceau des familles Janoueix et Massonie entre autre) pour prendre la direction de Davignac, le vrai berceau de Meymac-près-Bordeaux puisque Gaye-Bordas y naquit en 1826 dans le hameau de Laval. Si le bourg même ne compte que deux maisons de négociant : Léonard Langle et François Léonard Varieras, beaucoup d'entre eux firent construire une maison bourgeoise à côté de la ferme familiale, d'autres transformèrent et améliorèrent la ferme initiale.

C'est sur la place de la mairie actuelle, que Gaye-Bordas fit construire sa première maison corrézienne en 1871. L'emplacement face à l'église et au château fut sans doute pour l'enfant bâtard qu'il était, une revanche sur le sort. A cette occasion il offrit à l'église une statue de Saint Jean-Baptiste que l'on peut voir dans la chapelle à droite en regardant le magnifique retable du XVII<sup>ème</sup> siècle.

"La Combe", constituée des hameaux de la Bachellerie, la Mongie, Langle, Champfour, La Cabane, Chave-tourte et le Mas possède une densité particulièrement importante de négociants.

Toutes les fermes eurent leur marchand de vins et, pour beaucoup d'entre elles, on peut parler de dynastie de négociant sur plusieurs générations. Il existe un circuit pédestre (document à la mairie) permettant la découverte des maisons de négociants.

A la bachellerie, toutes les familles participèrent au négoce. Pour la plupart, les bénéfices de cette nouvelle activité leur permirent d'améliorer et agrandir ferme et grange. Les familles Variéras et Vialanet bâtirent deux maisons modernes, comme à la ville.

### 7 - Laval

Quitter Davignac par la D123 que l'on suit sur la gauche jusqu'à Laval, lieu de naissance de Gaye-Bordas. Si sa ferme natale n'existe plus, deux belles maisons y furent construites en 1889 par les familles Chèze et Brunot qui furent dans les premières à suivre Gaye-Bordas dans ses voyages.

### 8 - Ambrugeat

Revenir sur ses pas et prendre à gauche vers Ambrugeat. A l'approche d'Ambrugeat, un tournant de la route découvre une vue sur le bourg. A droite face à l'église se trouve la dernière maison bâtie par Gaye-Bordas en 1890.

On peut s'amuser à chercher dans l'église une autre statue de St Jean-Baptiste portant sur le socle le nom de son donateur Jean Gaye-Bordas. Sur la place, Georges Counord fit bâtir en 1894 une maison à l'architecture classique de celle des négociants de cette époque avec le balcon traditionnel, signe de réussite sociale. Pendant ses voyages, sa femme y tenait un café épicerie. Une autre maison, particulièrement visible de la plage du lac de Séchemailles voisin, était celle des frères Germain et Jean Cloup.

Dans le hameau proche du Goumois, la maison Courteix à la belle façade de pierres taillées, est l'exemple type de la maison bourgeoise édifiée en 1904 en pleine nature à proximité de la ferme familiale.

Le château d'Ambrugeat, après avoir servi un temps d'école à la commune, dut son sauvetage à un marchand de vins. En 1924, Antoine Continsouzas, négociant et cultivateur au village du Las, racheta à la commune le château d'Ambrugeat et en termina la restauration.

### 9 - Le Jassonneix

Au retour vers Meymac prendre la voie périphérique qui mène à la gare du Jassonneix. Gare qui au moment de "partir sur le vin" le négociant gagnait en vélo son principal moyen de transport jusque dans les années 1950.

Sur l'avenue conduisant à la ville plusieurs maisons ont été bâties par des marchands de vins dans le style balnéaire des années 1920/1930. A noter particulièrement celles des deux frères Fournial de part et d'autre de la gare. Celle de Léonard est face à la gare, de l'autre côté de la voie. Celle de Pierre est de l'autre côté de la rue, un peu en contrebas. Franchir le passage à niveau, longer sur la voie du chemin de fer jusqu'à l'intersection avec la route d'Aubusson. Prendre sur la droite vers le centre ville dans la rue de Panazol.

### 10 - Rue de Panazol

Sur la droite de la rue conduisant au centre ville, se trouvent en résumé les différentes architectures des maisons de marchand de vins.

Après quelques constructions récentes, la première maison est du style classique d'avant 1914 avec une belle façade en pierres taillées. Elle fut construite par Jean Montlouis qui avait créé une maison de commerce de vins à Margaux. Suivent deux maisons du style balnéaires de 1920-30, celles des négociants Marouby et Terrioux. La maison suivante, beaucoup plus récente, a été construite par Alfred Chal qui fut un des créateurs en 1945 du syndicat des négociants dont il fut un président particulièrement actif.

Vient ensuite une maison des années 1900, celle de Léonard Chassaing, ancien scieur de long, devenu chiffonnier à Nantes avant de se lancer dans le négoce des vins. Les bâtiments suivants étaient occupés jusqu'en 1914 par la distillerie Monteil, un des trois distillateurs meymacois "Spécialité pour l'exportation au nom et pour le compte de MM les Négociants".



2



1



4



5



6



Ce circuit permet la découverte des communes du canton de Meymac les plus liées au négoce des vins et en particulier le patrimoine bâti des négociants qui s'est édifié à proximité des châteaux et églises, témoins de l'histoire des communes, mais aussi à côté des fermes et granges familiales en granite taillé. La randonnée peut être précédée ou complétée par un parcours dans la cité de Meymac à la découverte des nombreuses maisons de négociants ainsi que par la visite du musée Gaye-Bordas au Clau Del Pais (ouvert toute l'année) et du Chai des Moines Larose (ouvert en période estivale).

9



10



8



7



2

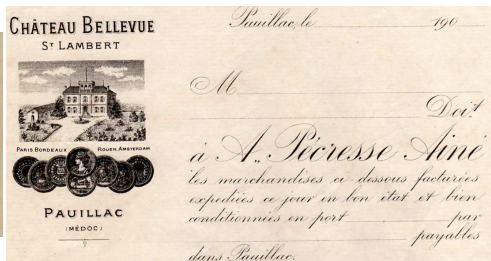
6



3



5



4

